



宅建指導50年の実績

住宅新報 宅建通信講座

2020

キャンペーン 実施中

大幅受講料OFF!

詳細は別紙申込書を参照

★分かり易い入門DVD、
コンパクトテキスト、
合計約700問の問題演習で
宅建合格を目指す!

★民法、建築基準法他
最新法改正に
完全準拠!



●最強の講師スタッフ!

●特典/「公開模試」にご招待!
(通常受験料/ 5,500 円 (税込))



木村 美隆 先生

★弁護士、大学院教授

・中央大学法科大学院教授
・宅建「法定講習」、金融機関
及び不動産会社等の講義担当



氷見 敏明 先生

★人気のカリスマ講師!

・東京都宅建の宅建講習会、そ
の他多くの不動産会社の講習
会を担当



「公開模試」とは、例年9月23日(祝)に実施予定の宅建試験最大規模の全国一斉模試です。

当公開模試は、正式には「ジ・オープン・モギ」と呼ばれ、住宅新報、日建学院、ユーキャン、資格の大原等が共催し、全国47都道府県で開催し、毎年8000人以上が参加されます。

当通信講座の特典として、受講者は無料で参加できます。なお、欠席、参加不可能の場合は当日使用の教材(模擬問題、解説書)を後日送付いたします。

1

受講のお奨め…「気になる宅建。いつかは取りたい宅建。」

● 連続6年宅建試験受験申込者UPの、人気資格！

受験者数が毎年UPの宅建試験。平成27年4月の法改正により、従来の宅地建物取引主任者が、宅地建物取引士に名称変更され、弁護士、司法書士、行政書士と同様の「士業」となり、社会的な価値がさらに高まりました。不動産業界のみならず、金融機関に従事される方等、様々な方にも有益な資格です。徐々に難易度が上がることが予想されますので、早期の資格取得をお薦めします。

目指せ宅建！



Point.1 頑張れば、手の届く国家資格！

Point.2 合格すれば、一生有効な永久資格！

Point.3 活躍の場が広がる価値ある資格！

Point.4 民法、税等の知識が得られ社会生活にも有効！

Point.5 令和2年4月1日施行の「改正民法」も併せて学習できる！

● データから見る宅建試験（令和元年度）



・最高齢者
合格者
89歳



・最少齢者
合格者
14歳

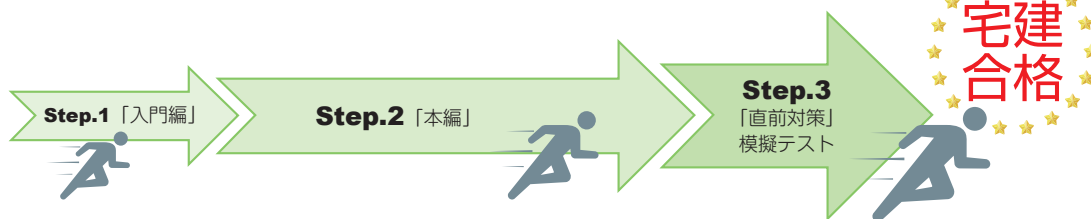
■ 令和2年度の試験予定

・試験の日程	10月18日 （日）（年1回）	・試験方法	試験時間は2時間（午後1時から3時） 問題は四択問題（マークシート方式）、全国共通
・申込受付 ・合格発表	7月上旬より7月下旬 11月の最終水曜日又は12月の第1水曜日	・試験の実施機関	一般財団法人不動産適正取引推進機構 試験部

2

3 Stepの宅建カリキュラムで、初学者でもOK！

★「覚える学習ではなく理解する宅建！」で合格を目指す

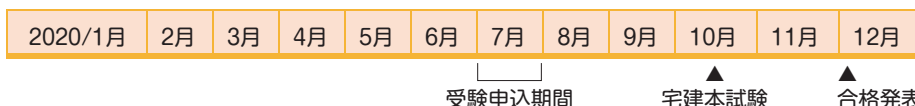


★初学者用に作成された3巻のDVD「入門編」では、氷見敏明先生が「宅建業法」「法令上の制限」「権利関係」の主要3科目の全体像を分かり易く解説しています。

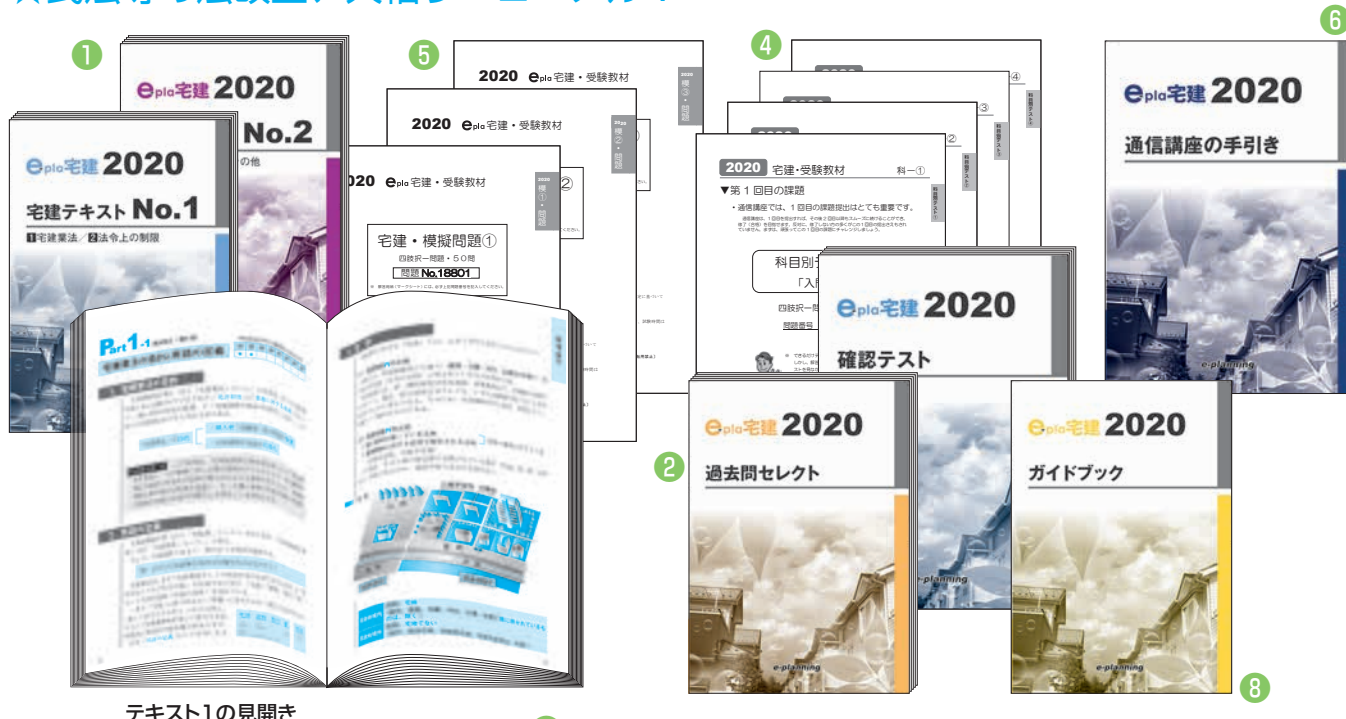
● 2020年度宅建合格スケジュール…

▶通信講座 早めのスタートがお奨めです。

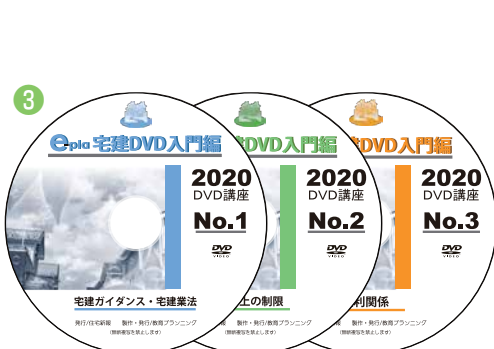
（通信講座・在籍期間は、2020年10月末まで）



★民法等の法改正、大幅リニューアル！



テキスト1の見開き



①テキスト1「宅建業法・法令上の制限」

テキスト2「権利関係・税・他」

(各約240頁、A5、2色刷り)

最も出題科目が多く、比較的易しい科目「宅建業法」より学習をスタートするカリキュラムを採用。シンプルな図解、洗練されたイラストで、しっかり法律を学ぶ「大人のため」の宅建テキスト。

②過去問セレクト

厳選・重要過去問題集

過去10年より選択した「本試験合格」に必須の過去問約300問を厳選。重要な過去問を約300問(予定)厳選し、学習しやすい項目別に編集。表頁に問題を、裏頁に正解、要点を押さえた簡略な解説を掲載。

③入門編DVD 3枚(各巻約2時間)

カリスマ講師(氷見敏明先生)の学習がスムーズにスタートできるためのDVD講義映像です。初學者の方も再チャレンジの方にも有効です。難しい内容は「後回し」、先ずは分かり易い内容、全体・主旨が分かり易い内容から学習することで、「辛い学習」から「楽しい学習」になるためのノウハウが満載です。同映像は、ネットでスマホ等でも視聴できます。

⑥通信講座の手引き 通信講座の概要を説明。

④科目別テスト①～④

通信講座添削課題。4課題。

各四肢択一問題を20問。

⑤模擬問題3種

直前対策として必須な模擬問題。本試験レベルの予想問題。模擬問題①の1種類は、必須課題となります。(模擬問題②③は、通信講座の修了に関係しない任意課題となります。)

⑦住宅新報・解答速報号の送付

不動産業界紙「住宅新報」の本試験解答速報号を、本試験直後(本年は10月21日に発送予定)に各受講者に、特典として無料送付いたします。本試験の模範解答、解説等の情報が満載の新聞です。

確認テスト集

自己演習用「問題」及び「解説書」

学習がスムーズに進められるように比較的易しい3択問題10問の「確認テスト」からチャレンジ。16単元に区分された学習カリキュラムの各単元の終了後に実施。「解説」で答え合わせをする自己演習問題集。

⑧宅建ガイドブック

宅建試験の概要・出題傾向。「重要用語集」も収録。

★大変お得な
キャンペーン価格

●e-pla 宅建通信講座 コース別受講料

コース No.	コース名	一般価格	受講料
No.101	宅建 DVD 付通信講座【公開模試付】	40,000 円 + 税	キャンペーン受講料 別紙申込書参照
No.102	宅建通信講座【公開模試付】(DVD なし)	32,000 円 + 税	

●宅建通信講座 コース別配布教材

配本	教材名	通信講座のコース No.	
		No.101	No.102
第 1 回配本 (2/10 以降)	テキスト1、宅建ガイドブック、確認テスト集①(問題・解説) 科目別テスト①②の「問題」、通信講座の手引き、 マークシート、返信用封筒	●	●
	DVD①②の2巻	●	×
第 2 回配本 (4/10 以降)	テキスト2、過去問セレクト、確認テスト集②(問題・解説)、 科目別テスト③④の「問題」、	●	●
	DVD③の1巻	●	×
第 3 回配本	模擬問題①②③の「問題」	●	●

◆当通信講座のご利用実績 ※下記は、2018～2019年度に利用された企業・団体です。(敬称略・順不同)

●宅建取得が必須な不動産、ハウスメーカー

・ミサワホーム(株)グループ各社・(株)センチュリー 21・ジャパン・ボラス(株)グループ・スウェーデンハウス(株)・大東建託(株)・(株)ビッグ・(株)常口アトム
・(株)ケン・コーポレーション・(株)P I M・マックホーム(株)・東海住宅(株)・(株)日本ハウスHD等

●住宅ローン、不動産担保評価の業務に大変役立つ金融機関等

・仙台銀行・スルガ銀行・足利銀行・富山銀行・きらやか銀行・静岡中央銀行・秋田銀行・八十二銀行・東和銀行・第四銀行・北越銀行・山形銀行
・山梨中央銀行・大光銀行・大東銀行・北都銀行・東北労働金庫・中央労働金庫・北陸労働金庫・近畿労働金庫・北海道労働金庫・静岡県労働金庫
・東海労働金庫・長野県労働金庫・新潟県労働金庫・中国労働金庫・九州労働金庫・全国信用金庫協会・信用金庫80金庫以上・信用組合6組合以上
・(株)よみうりランド

●提携教育機関

・公益財団法人不動産流通推進センター・(株)ビジネスナビゲーター

- 通信講座の標準受講期間 各5カ月です。但し、在籍期間は開講月に関係なく2020年10月末までとなります。その間に、添削課題を提出いただきます。
- 通信講座の修了基準 在籍期間内に必須課題(科目別テスト①②③④、及び模擬問題①)の全ての提出をもって修了となります。(点数は問いません。)
但し、団体等で、別途修了基準が定められている場合はそれに準じます。
- DVDの講義映像は、パソコン・Androidのスマートフォン・タブレット・iPhone・iPad等でもご視聴いただけます。
※パソコンで視聴の場合は、ADSL、ケーブル、光ファイバーなどのブロードバンド接続環境が必須となります。
※スマートフォンの3G及びLTE回線での視聴の場合は、回線の状況によってはスムーズに見られないことがあります。Wi-Fi環境での視聴を推奨いたします。
※ご視聴可能期間は、2020年10月31日までとなります。
※DVD(Web)講義映像には、一部雑音等のみだれがあります点ご了承ください。

●当通信講座の講座運営会社は、(株)教育プランニング(東京都足立区西新井1-9-13 第2たぐちやビル5F/TEL:03-5647-2250)となります。

※1 当パンフレットの有効期間は、2020年8月末までとします。 ※2 各教材の表紙・体裁・頁数等は変更する場合があります。

お問合せ 株式会社 住宅新報

03-6403-7810 平日9:30～17:30

〒105-0001 東京都港区虎ノ門3-11-15 SVAX TTビル FAX 03-6403-7825

◎住宅新報

★ お申し込みは・・・別紙「お申込書」をご使用ください。

住宅新報 宅建通信講座 お申込みのご案内

銀行振込

下記口座に受講料をお振込ください。銀行に振込後、必ず申込書と振込の控えのコピーを、住宅新報までFAXまたは郵送でお送りください。
(FAX 03-6403-7825)
申込書が届きませんとお申込みの受講料が未処理の状態になりますのでご注意ください。

口座名 (株)住宅新報 カ)ジュウタクシンポウ
●りそな銀行 虎ノ門支店(普通0139560)

郵送先
(株)住宅新報 教育グループ
〒105-0001 東京都港区虎ノ門3-11-15 SVAX TTビル3階
TEL:03-6403-7810 FAX:03-6403-7825

2020年度 宅建通信講座申込書

FAX送信先:03-6403-7825

W

●お申込みコース(○印を付けてください)

申込日:2020年

月

日

コース名	備考	受講料(税込)	選択欄
No.101 宅建DVD付 通信講座【公開模試付】	DVDに収録されている映像はパソコン・スマホ等でもご覧になれます	44,000円を 38,500円	
No.102 宅建通信講座【公開模試付】(DVDなし)	本コースでは講義映像はご覧になれません	35,200円を 33,000円	

●氏名

フリガナ

●受講料の振込日

銀行振込	月	日
付けで (振込みの控えの写しもお送りください)		

●メールアドレス

--

●ご連絡先

自宅	☎ ()
勤務先	(勤務先名)
	☎ ()

●ご住所

(〒	—	)
(勤務先・自宅)		